



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
I
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom V.S. POBI GRADNJA d.o.o., Sesvete, Zeleni vijenac 34, OIB: 22814133328, dana 29. ožujka 2021.,

riješio je

I Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika V.S. POBI GRADNJA d.o.o., Sesvete, Zeleni vijenac 34, OIB: 22814133328, u stečajnom postupku primjenom pravila o ovrsi i to:

- kčbr. 4690/3 – ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 18 i 18A, STARA KNEŽIJA POVRŠINE 493 m² I DVORIŠTE POVRŠINE 782 m², UKUPNE POVRŠINE 1275 m² – 9. suvlasnički dio: 25/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) – stan oznake S 19 na 3. katu diletacije "A" površine 33,73 m², koji se sastoji od hodnika, kupaonice, dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje te loggie, površine 8,32 m², spremišta br. 11 u podrumu površine 2,23 m² sve označeno u nacrtima plavom upravnom šrafurom, Stara Knežija br. 18, upisano u z.k. ul. 10459 k.o. Grad Zagreb

Na navedenim nekretnini je upisano razlučno pravo u korist:

- REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. Prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

IV. Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu zemljišnoknjižni odjel upis zabilježbe točke I. izreke ovog rješenja na nekretninama stečajnog dužnika.

zaključio je:

Zakazuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina vlasništvo stečajnog dužnika V.S. POBI GRADNJA d.o.o., Sesvete, Zeleni vijenac 34, OIB: 22814133328, za dan:

13. travnja 2021. u 11,30 sati

u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Petrinjska 8, soba broj 34/I (dvorišna zgrada), te se na isto pozivaju dostavom ovog zaključka:

- stečajni upravitelj Mirjana Dujmović
- razlučni vjerovnici:
- REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587

Obrazloženje

Na temelju prijedloga stečajnog upravitelja, sud je, u skladu s čl. 247. SZ-a (Narodne novine broj 71/15, 104/17), donio ovo rješenje, kojim se određuje prodaja nekretnina stečajnog dužnika, pobliže opisanih u točki I izreke ovog rješenja, elektroničkom javnom dražbom, koju će provesti FINA. Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje, pa je valjalo riješiti kao u izreci.

Sukladno odredbi čl. 92. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17) zakazano je ročište na kojem će strankama biti omogućeno da se izjasne o vrijednosti nekretnina, te da prilože odgovarajući pisane dokaze.

U Zagrebu, 29. ožujka 2021.

SUDAC
Vesna Sremac Šoštar

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalbu može izjaviti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od 8 dana od objave ovog rješenja od objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi u četiri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

- Stečajni upravitelj
- razlučni vjerovnici
- REPUBLIKA HRVATSKA po ŽDO-u Zagreb
- Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, z.k. odjel
- e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **eb2f9-28a06**

Kontrolni broj: **0db98-7bfe5-23474**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.